

XX市xxxxxxxxxxx 楼

电 梯 设 备 采 购 招 标

招

招

标
文
件

招标编号： xxxxxxxx

xx 市政府采购中心

xxxx 年 x 月 x 日

招标文件目录：

- 1、招标邀请函
- 2、招标项目要求
- 3、投标方须知
- 4、投标文件格式
- 5、开标和评标须知
- 6、xx市政府采购合同

招标邀请函

经研究决定，就XX市XXXXXXXXX楼配置的电梯设备及安装调试服务进行公开招标采购，欢迎国内有供货能力的商家参加投标。

1、招标编号： XXXXXXXXX

2、招标项目名称、数量：

型 号	规 格	数量	选用品牌
乘客电梯	8层8站/ 载重 1000Kg, 速度 1.5M/S	2台	上海三菱、广州奥的斯、广州日立
杂 梯	3层3站/ 载重 200Kg, 速度 0.4M/S	1台	

3、供应人的资格要求：凡国内具有独立法人资格，有以上设备生产、销售、安装能力的，并具有较强的经济实力、良好信誉和售后服务能力的商家，均可参加投标。

4、购买标书时间和地点： 于__年__月__日至__日下午__时止到 XX市政府采购中心购买招标文件和投标书。本标书售价__元, 售后不退。

联系人： XXX

联系电话： _____； 传真： _____。

5、购买标书时，必须携带单位营业执照副本（原件）和复印件（加盖单位公章）、法人委托书、公司介绍、企业资质证书原件及复印件、近三年完成类似项目业绩。

6、投标截止及开标时间： __年__月__日上午__时。

7、开标地点： _____。

8、投标方应于 ____年 ____月 ____日 ____前向招标方提供投标保证金 ____元。（如用电汇请在用途栏内注明“ 政府采购中心投标保证金 ”字样）

投标保证金汇至：
银行帐号名称： _____
银行帐号：
开户银行：

XX 市政府采购中心
____年 ____月 ____日

招标项目要求

- 1、本次采购的项目为 XX市XXXXXXXXXX楼配置的电梯设备及安装调试服务，详见《招标货物一览表》。
- 2、投标方要求为具有独立法人资格， 有电梯设备生产、 销售和施工安装能力的，并具有较强的经济实力、良好信誉和售后服务能力的单位。
- 3、投标方须提供现货、 全新、符合国家质量检测标准或具有中国商检部门合格证明的电梯设备（包括零部件），并符合《招标货物一览表》中要求的规格型号和技术性能，随机持有产品合格证书、保修卡。
- 4、投标方均须负责安装调式工作，并免费提供一年维修保养期 （设备另有超过一年质保规定的 ，按原规定执行 ）。
- 5、采购合同由中标单位与使用单位签订。
- 6、交货地点和时间：按《招标货物一览表》要求执行。
- 7、特殊条款（货款结算方式）
 - 7.1 在合同签订后 10天内支付合同设备总款的 10%作为定金；
 - 7.2 货物送达验收合格后 10天内付货物总价的 80%；

- 7.3 其余款项在保修期满后， 10天内付清；
- 7.4 货款由 XX市XXXX单位统一支付。

招标货物一览表

型 号	规 格	数量	选用品牌
乘客电梯	8层8站/ 载重1000Kg 速度 1.5M/S	2台	上海三菱、 广州奥的斯、 广州日立
杂 梯	3层3站/ 载重200Kg 速度 0.4M/S	1台	

1. 交货时间：本次采购的电梯设备必须在 ____年__月__日前安装完工并经验收交付使用。具体时间由业主按基建施工计划、进度另行通知。

交货地点： XX市XXXXXXXXX楼工地

2. 乘客电梯要求：标准装潢，轿厢发纹不锈钢，二层为发纹不锈钢大门套，其余层为发纹不锈钢标准小门套， 梯厅门材料规格同上； 地坎采用硬质铝， 轿厢地面为塑胶地板， 轿厢天花板应备安全紧急出口； 开门方式为中分； 机房位置在井道顶部。电源动力为 380V.50HZ， 照明为 220V.50HZ。除标准配置外还应具有监视屏， 并连控制等功能。井道尺寸及机房平面， 乘梯剖面详见所附图纸。

3. 杂梯要求：调速方式为交流单速；开门方式为手开双折式（上、下）；控制系统选用品牌的原装 PC电脑；操作方式为门外按钮数码显示（不锈钢面板）；导轨

采用 T形导轨；门厅、轿门 1.5mm冷轧钢板；钢缆采用专用电梯钢缆。井道尺寸及机房平面，杂梯剖面详见所附图纸。

4. 投标方须根据招标货物要求进行方案的设计，并附进口部件清单。

5. 投标报价精确到元。

投 标 方 须 知

- 1 、适用范围
- 1.1 本招标文件仅适用于本次招标采购所叙述的货物和服务。
- 2 、定义
- 2.1 “ 招标方 ” 系指组织本次招标的 XX 市政府采购中心。
- 2.2 “ 投标方 ” 系指向招标方提交投标文件的供应商。
- 3、合格的投标方
- 3.1 具有中国独立法人资格和独立承担民事责任的能力 ；
- 3.2 遵守国家法律、行政法规，具有良好的信誉和商业道德 ；
- 3.3 承诺履行中华人民共和国政府采购有关规定 ；
- 3.4 具有履行合同的能力和良好的履行合同记录 ；
- 3.5 良好的资金、财务状况 ；
- 3.6 产品及生产所需装备符合中国政府规定的相应技术标准和环保标准；
- 3.7 没有违反政府采购法规、政策的记录 ；
- 3.8 法人代表及财务主管在本次投标前五年内没有刑事犯罪记录，没有行
- 贿受贿或者偷税漏税等欺诈行为 ；

3.9 没有发生重大经济纠纷及走私犯罪记录。

4 、 投标费用

4.1 无论投标过程中的作法和结果如何，投标方自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

5 、 投标报价

5.1 投标报价以人民币为结算货币， 须包括途中运输费用、 安装调试费用和税费 (水、电、土建修补由使用单位提供)。投标报价为最低、最终报价。

5.2 投标方应在投标书的《开标一览表》上写明投标货物的单价和投标总价。如果单价与总价有出入，以单价为准。

6 、 投标方资格的证明文件

6.1 投标方必须提交证明其有资格进行投标和有能力履行合同的文件，作为投标文件的一部份。

7 、 投标保证金

7.1 投标保证金为投标文件的组成部分之一。

7.2 投标方应在 ____年____月____日____时前向招标方提供投标保证金 ____元。

7.3 投标保证金应以银行保函或支票形式提交。

7.4 未按规定提交投标保证金的投标，将被视为无效投标。

7.5 未中标的投标方的保证金，在开标后 7日内退还。

7.6 中标的投标方的投标保证金转为履约保证金，在安装调试验收合格后七日内退还。

8 、 投标有效期

8.1 投标文件从开标之日起，投标有效期为 30天。

9 、 投标文件的密封和标记

9.1 投标方应将投标文件正本和副本各一份分别用信封密封，并标明招标编号、投标货物名称及“正本”或“副本”。

9.2 为方便开标唱标，投标方应将正本的投标书和《开标一览表》单独密封于一小信封内，并在信封上标明“开标一览表”字样，然后装入招标文件的正本密封袋中。

9.3 每一密封信封上注明“于 ____月____日____前不准启封”的字样。

10 、递交投标文件的截止时间

10.1 开标地点即为投标文件的递交地点，招标方在开标仪式开始前 30分
钟即 接收投标文件。

10.2 开标时间即为投标截止时间，招标方将拒绝在投标截止时间后收到
的投标文件。

11 、开标仪式中，向投标方宣布开标、评标办法。

投 标 书

致：XX市政府采购中心

根据贵方为 项目的投标邀请

(招标编号)，签字代表 (全名、职务) 经正式授权并代
表投标方 投标方名称、地址)。

(1) 开标一览表

(2) 货物简要说明一览表

(3) 资格证明文件 (4) 由 (银行名称) 出具
的投标保证金支票，

(4) 由 (银行名称) 出具的投标保证金支票，
金额为 元。 据此函，签字代表宣布同意如下：

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、所附投标报价表中规定的应提供和支付的货物投标总价为 (注明币种)，

即

(

大写)。

- 投标方已详细审查全部招标文件，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3、投标方将按招标文件规定履行合同责任和义务。

4、其投标自开标日起有效期 个 工作日。

5 、如果在规定的开标时间后，投标方在投标有效期内撤回投标，其投标保证金将被贵方没收。

6、 投标方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。

7、与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

投标方名称：_____ (公章)

投标方代表姓名、职务：_____

投标日期：_____年____月____日 全权代表签字：_____

开 标 一 览 表

投标方名称：_____

招标编号：_____

[illegible]

总计					

投标方代表签字：_____ 职 务:_____

日 期:_____

- 备注：1、投标报价以人民币为结算单位，投标单价包括电梯设备的价款、途中运输、安装调试、税费等所有费用；
- 2 、此表与投标书正本一同装在一单独的小信封内密封后再放于投标文件正本封件中 ；
- 3 、此表在不改变表式的情况下，可自行制作；
- 4 、此表“安装完工时间”是指交货、安装完毕所需时间。

货物简要说明一览表

投标方名称：_____

序号	设备名称	型号及配置	数量	性能说明	备注

投标方代表签字： _____

关于资格的声明函

XX市政府采购中心：

关于贵方 _____年____月____日第 _____(招标编号) 投标邀请，
本签字人愿意参加投标，提供招标货物一览表中规定的 _____(货
物名称)，并证明提交的下列文件和说明是准确和真实的。

- 1 、由 _____签发的我方工商营业执照副本复印件 （加盖公章）一份。
- 2 、其他资格文件：
- 3 、本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

单位的名称和地址	受权签署本资格文件人
名称： _____	签字： _____
地址： _____	签字人姓名、职务（印刷体）
传真： _____	_____
邮编： _____	电话： _____

投标保证金保函

开具日期： _____

致：XX市政府采购中心

为招标编号 _____ 的 _____ 货物的投
标提供的投标保证金。

本保函作为 _____ (以下简称“投标方”)
对招标编号为 _____ 的投标邀请提供 _____ (货物名
称)的投标保证金。 _____ (开具银行名称)无条
件地、不可撤销地具结保证本行或其后继者和其受让人， 一旦收到贵方提出的下
述任何一种事实的书面通知，立即无追索地向贵方支付总额为
_____ 保证金：

a. 从开标的日期和时间起到投标文件有效期满前，投标方撤回投标：

或

b. 在收到中标通知后， 投标方未能按中标通知书规定的时间和地点与买方签

订合同：或

本保函自开标日起 30个日历日内有效， 除非贵方提前终止或解除本保函。

如贵方和投标方同意延长有效期，投标方须通知本行。

出证银行名称： _____

签 字： _____

(印刷字体姓名和职务)

公 章： _____

开标和评标须知

1 、开标

1.1 招标方在招标文件规定的时间和地点公开开标， 投标方须派代表参加。

1.2 开标时，招标方将查检投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标。唱标内容为投标文件正本中“开标一览表”内容，以及招标方认为合适的其他内容并记录。

2 、评标小组

2.1 招标方将根据招标采购货物的特点组成评标小组。 其成员为：市纪委、市财政局、审计局、技术监督局、技术专家、用户等代表组成。评标小组对投标文件进行审查、质疑、评估和比较。

2.2 投标方如地本次组成的评标小组成员有异议 ，请在15分钟内向招标方书面提出。

2.3 询标期间，投标方法人代表或法人委托人必须在场。

3 、对投标文件的审查和响应性的确定

3.1 开标后，招标方将组织审查投标文件是否完整， 是否有计算错误，要求的保证金是否已提供， 文件是否恰当地签署。 如果单价与总价有出入， 以单价为准；若文字大写表示的数据与数字表示的有差别， 则以文字大写表示的数据为准。若投标方拒绝接受上述修正， 其投标将被拒绝， 但修正的前提是投标人不得改变因其投标文件编写不完整， 借评标过程中澄清、 说明的机会改变投标文件的实质性的内容，如：投标报价、主要技术参数、交货或竣工日期等主要内容。

3.2 如果确定投标方无资格履行合同，其投标将被拒绝。

4 、评标原则和方法

4.1 评标小组将遵循公开、公平、公正的原则， 对投标者提供货物的技术性能、交货期限、状态、售后服务、资信情况、履约能力等进行综合分析考评，以合理低价法分别对招标项目作出评标结论。 如另制订评审标准的， 在开标前一并宣读。

4.2 招标方不接受低于成本的投标报价 ，也不接受招标项目范围内的捐赠。

4.3 在开标、投标期间， 投标人不得向评标小组成员询问评标情况， 不得进行旨在影响评标结果的活动。

4.4 为保证定标的公正性， 在评标过程中， 评标成员不得与投标人私人交换意见。在招标工作结束后， 凡与评标情况有接触的任何人不得也不应将评标情况扩散出评标成员之外。

4.5 评标小组不向落标方解释落标原因，不退还投标文件。

5 、中标通知

5.1 评标结束后，由 XX市政府采购中心签发《中标通知书》。

5.2 《中标通知书》 将作为签订合同的重要依据。 中标方按指定的时间、地点与使用单位签订合同。

XX市政府采购合同

供方：_____

需方：_____

供、需双方根据 _____年____月____日XX市XXXXXXXXXX楼电梯设备项目招标结果和招标文件的要求，并经双方协调一致，订立本采购合同。

一、合同文件：招标文件、投标文件的所有内容是构成本合同不可分割的部分。

二、合同金额。

货物协议总价：

以上价款以人民币进行结算。

三、设备质量要求及供方对质量负责条件和期限：

供方提供的设备必须是现货、 全新、 合资(包括零部件) 的，符合国家检测标准或具有中国商检部门合格证明， 符合招标货物一览表中要求的规格型号和技术性能。供方对设备提供一年的维修保养期 （设备另有超过一年质保规定的按规定执行），保养期内非因需方的人为原因而出现设备质量问题的，由供方负责。供方负责包修、包换或者包退，并承担修理、调换或退货的实际费用。供方不能修理和不能调换，按不能交货处理。

四、交货和安装完毕时间和地点按投标书中的 “开标一览表” 限定时间和地点为准。

五、供方应随设备向使用单位交付使用说明书、 产品合格证、 保修卡及相关的配件和资料。

六、付款方式：

1. 在合同签订后 10天内支付合同设备总款的 ____ %作为定金；
2. 货物送达验收合格后 10天内付货物总价的 ____ %；
3. 其余款项在保修期满后， 10天内付清；
4. 货款由 XX市XXXX单位统一支付。

七、违约责任：

- 1、需方(使用单位) 无正当理由拒收设备，拒付货款的，需方向供方偿付设备款总值的百分之三十违约金。

- 2、需方逾期支付货款的，需方向供方偿付欠款总额千分之五的违约金。
- 3、供方所交付设备的品种、型号、规格、数量、质量不符合合同规定标准的，需方有权拒绝。供方向需方偿付货款总额的百分之三十的违约金。
- 4 、供方不能交货，供方向需方支付货款总额百分之三十的违约金。
- 5、供方逾期交货的或不能按期安装完毕的，供方向需方每日偿付货款总额千分之五的违约金。

八、因设备的质量问题发生争议，由XX市政府有关部门或其指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，供需双方应当接受。

十、本合同发生争议产生的诉讼，由 XX市经济合同仲裁委员会仲裁。

十一、本合同一式二份，供需双方各执一份，均具同等效力。

十二、本合同未尽事宜，双方可以补充协议的形式加以补充。 补充协议与本合同具有相同的法律效力。

供方：	_____	需方：	_____
地址：	_____	地址：	_____
法人代表：	_____	法人代表：	_____
委托代理人：	_____	委托代理人：	_____
电话：	_____	电话：	_____
开户银行：	_____	开户银行：	_____
帐号：	_____	帐号：	_____
签约时间：	_____	签约时间：	_____