

房屋建筑工程施工投标书范本

说 明

本投标文件为范本，投标单位投标时应根据自己的实际情况及招标文件、投标申请人资格预审须知等文件编制投标文件，投标文件由投标函部分、商务部分和技术部分三部分组成。

工程施工招标

投标文件

项目编号：

项目名称：

投标文件内容： 投标文件投标函部分

投标人： _____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字或盖章)

日期： 年 月日

投标文件

目录

一、 法定代表人身份证明书.....	1
--------------------	---

二、	投标文件签署授权委托书.....	2
三、	投标函.....	.3
四、	投标函附录.....	4
五、	投标担保银行保函格式.....	.5
六、	投标担保书.....	6
七、	投标文件要求投标人提交的其他投标资料.....	7

投标文件

一、 法定代表人身份证明书

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：性别：年龄：职务：

系 _____（投标人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

投标人： _____（盖章）_____

日期：年月日

房屋建筑和市政基础设施工程施工投标文件范本

二、投标文件签署授权委托书

本委托书声明：我 _____（姓名）系 _____（授权人名称）的法定
代表人，现授权委托（本单位名称）的 _____（姓名）为我公司签署本工程的

投标文件的法定代表人授权委托书代理人，我承认代理人全权代表我所签署
的本工程的投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：（签字） 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

投标人： _____（盖章）

法定代表人： _____（签字或盖章）

委托授权日期： 年月日

投标文件 _____

三、 投标函

致：（招标人名称）

1、根据你方招标项目编号为的工程招标文件， 遵照 <<中华人民共和国招标投标法 >>等有关规定，
经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及
其他有关文件后，我方愿以 _____（币种，金额，单位） _____（小写） 的投标报价并按

上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

4、一旦我方中标，我方保证按照合同协议中规定的工期日历天内完成并移交全部工程。

5、如果我方中标，我方将按照规定提交上述总价 _____ %的银行保函或上述总价 _____ %的由具有担保资格和能力的担保机构出具的履行担保书作为履约担保。

6、我方同意所提交的投标文件在“投标申请人须知”第 _____ 15 条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

8、我方将与本投标函一起，提交 _____（币种，金额，单位）_____ 作为投标担保。

投 标 人： _____（盖章）

单位地址：

法定代表人或代理人： _____（签字或盖章）

邮政编码：电话：传真：

开户银行名称：

开户银行帐号：

开户银行地址：

开户银行电话：

日期 年月日

房屋建筑和市政基础设施工程施工投标文件范本

四、 投标函附录

序号	项目内容	合 同 条款号	约定内容	备注
1	履约保证金 银行保函 履约担保书金额		合同价款的（ ）% 合同价款的（ ）%	

2	施工准备时间		签定合同后的()天	
3	误期违约金额		()元/天	
4	误期赔偿费限额		合同价款的()%	
5	提前工期奖		()元/天	
6	施工总工期		()日历天	
7	质量标准			
8	工程质量		()元	
9	预付款金额		合同价款的()%	
10	预付款保函金额		合同价款的()%	
11	进度款付款时间		签发月付款凭证后()天	
12	竣工结算款付款时间		签发竣工结算付款凭证后()天	
13	保修期		依据保修书约定的期限	

四、投标文件

五、投标担保银行保函格式

(具体格式由担保银行提供)

六、 投标担保书

致：_____（投标人名称）

根据本担保书，_____（投标人名称）作为委托人（以下简称“投标人”）和_____（投标担保机构）作为担保人（以下简称“担保人”）共同向_____（招标人名称）_____（以下简称“招标人”）承担支付_____（币种，金额，单位）_____（小写）_____的责任，投标人和担保人均受本担保书的约束。

鉴于投标人于年月日参加招标人的 _____ (招标工程项目) 的投标，本担保人愿为投标人提供投标担保。

本担保的条件是：如果投标人在投标有效期内收到你方的中标通知书后：

- 1、不能或拒绝按投标须知的要求签署合同协议书；
- 2、不能或拒绝按投标须知的规定提交履约保证金；
- 3、在投标有效期内撤回投标文件。

只要你方指明产生上述任何一种情况的条件时，则本担保人在接到你方以书面形式的要求后，即向你方支付上述全部款额，无需你方提出充分证据证明其要求。

本担保人不承担下述金额的责任：

- 1、大于本担保书规定的金额；
- 2、大于投标人投标价与招标人中标价之间的差额的金额。

担保人在此确认，本担保书责任在投标有效期或延长的投标有效期满后 28 天内有效，若延长投标有效期无需通知本担保人，但任何索款要求应在上述投标有效期内送达本人。

担保人： _____ (盖章)

法定代表人或委托代理人： _____ (签字或盖章)

地址：

邮政编码：

日期： 年月日

投标文件

七、投标保证金

:(建设单位名称)

我单位接受贵单位的邀请，参加工程投标，

根据招标文件的要求，我单位现递交投标保证金元