

投 标 文 件

项目编号：

项目名称：

投标单位：

年 月 日

目 录

第一部分 投标函	1
第一章 投标函	1
第二章 法定代表人身份证明	2
第三章 授权委托书	3
第二部分 商务标书	4
第四章 公司简介	4
第五章 公司近五年部分工程清单	5
第六章 投标保证金交付证明	6
第七章 服务承诺书	7
第八章 投标函附录	8
第九章 工程预算书	9
第三部分 技术标书10
第十章 编制说明	10
第十一章 工程概况	11
第十二章 施工总体布署	12
第十三章 施工顺序	16
第十四章 主要分项工程施工方法	17
第十五章 资源配备计划	25
第十六章 质量管理体系与措施	27
第十七章 成品保护措施	30
第十八章 工程进度计划与措施	31
第十九章 安全生产、文明施工保证措施	33
第二十章 噪音扰民防治措施	40
第二十一章 环境保护管理体系与措施	41
第二十二章 施工现场平面布置	43
第二十三章 与业主、监理及其他承包人的配合协调措施	44
第二十四章 施工总进度计划	46

装饰工程投标文件范本

第二十五章	项目管理机构	47
第二十六章	主要人员简历表	48
第二十七章	资格审查资料	49

第一部分 投标函

第一章 投标函

致_____：

1.我方已仔细研究了_____（招标编号：_____）施工招标文件全部内容，愿以人民币¥_____元（大写_____）的投标总报价，工期_____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，工程质量达到合格。

2.我方承诺在投标有效期内不修改撤销投标文件。

3.随同本投标函提交投标保证金一份。金额为人民币¥_____（大写_____）。

4.如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5.我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整真实和准确。

6.我方愿意提供贵中心可能另外要求的与投标相关的文件资料_____，并保证我方已提供和将要提供的文件资料的真实性和准确性_____。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

电 话：_____

时 间：_____

第二章 法定代表人身份证明

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系 _____（ 投标人单位名称 ）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（ 盖章 ）

日 期：_____年____月____日

第三章 授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（招标编号：_____）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____年_____月_____日——_____年_____月_____日。

代理人无转委托权。

投 标 人：（盖单位章）

法定代表人：

委托代理人：

身份证号码：

时 间：

第二部分 商务标书

第四章 公司简介

山东中煤建设集团隶属中国煤炭工业部，属国家大型企业，它是以钢结构、网架制作、轻质夹芯板、地源空调生产为主导产品，以承揽各类建筑幕墙、铝合金门窗安装、钢结构、采光工程、室内外装修、空调安装为辅的集科研、设计、生产、加工、销售、安装于一体的跨地区、多元化经营的现代企业。下设中煤钢结构有限公司、中煤幕墙安装公司、中煤网架有限公司、中煤装饰有限公司、中煤地源空调有限公司、中煤轻质板有限公司、中煤汉桥建筑有限公司及门窗室内装饰有限公司，江淮汽车 4S 店，小松机械加工设计有限公司，利丰源保温材料等十一家分公司。公司占地 108 亩，现有员工 2600 余人，具有一支强大的设计、生产和施工团队，是鲁西南地区规模最大、技术最为先进的企业集团。

中煤建设集团硬件设施完备，拥有目前国内一流的设计与计算机软件系统，05 年被评为省级守合同重信用企业，09 年成立省级实验室。中煤建设集团拥有先进的数控 H 钢组立机。全自动 H 型钢抛丸除锈机、数控矫正机、数控多头等离子切割设备、二氧化碳保护焊接设备等钢结构生产线；不锈钢、碳钢网架全自动数控生产线；管桁架相贯线切割加工设备；重型钢结构自动生产线；隔热断桥门窗生产设备；彩钢瓦、轻质夹芯板、玻璃幕墙、铝板幕墙生产设备，可同时满足客户多种需求，09 年集团在全省范围内率先引进聚氨酯复合板生产线，年生产能力可达 80 万平方米，填补了省内空白，2012 年中煤斥资 600 万引进国内最先进的铝镁锰板全套加工、锁边、安装设备，为中煤建设集团在新型建材开拓方面迈出了坚实的一步。

目前，中煤建设集团已发展成为国家壹级钢结构工程承包商、国家壹级建筑幕墙工程专业承包商、国家壹级建筑装修装饰工程专业承包商、贰级金属门窗工程承包商，并拥有钢结构工程设计专项甲级资质，建筑幕墙工程设计专项甲级资质，省级守合同重信用企业，中国农业银行、建设银行 3A 级信用企业……

第五章 公司近五年部分工程清单

第六章 投标保证金交付证明

第七章 服务承诺书

如果我公司中标，将做出以下承诺：

1. 我对招标文件内的所有要求明确表示接受，并同意作为合同条例进入合同文本。
2. 保证按合同要求进行施工和竣工，并在所有方面达到业主，监理、设计方合理地满意，并遵守上述单位合理的指示和要求。
3. 组织落实：由公司优秀项目经理组建项目部，一旦中标，我公司将派出创优能力较强的施工队伍参与管理和施工。
4. 质量目标：采用层层把关的质量保证体系运作，达到 四川省合格工程质量标准。
5. 工期目标：保证在合同期完成合同任务。
6. 安全目标：达到无工伤、无事故、无险情工程。
7. 接受业主、监理的监督，保证文明施工、精心施工、保持设计风格、体现设计的完美构思，在施工质量上达到一个“优”字，材料应用上把握一个“强”字。
8. 与业主及各兄弟单位合作，作到高姿态，高风格，顾全大局、精诚团结，坚决服从业主的指挥和协调，为争创“优良工程”作好一切分包工作。
9. 掌握新技术、运用新工艺、投入新设备、保证通过一流的技术、一流的设备、达到一流的装饰效果。
10. 认真配合设计单位进行施工图的深化，完善设计，密切配合施工的顺利进行，为业主提供竭诚、完善的服务。
11. 关于工程保修时间；因工程性质为改造工程，公司承诺保修期为竣工验收后 2 个月，并提出跟踪服务，对保修期满的工作项目，仍然跟踪服务和回访。

投标人：

日期：

第八章 投标函附录

序号	项目内容	合同条款号	约定内容	备注
1	履约保证金		合同价款的 () %	
	银行保函		合同价款的 () %	
	履约担保书金额		合同价款的 () %	
2	施工准备时间		签定合同后的 () 天	
3	误期违约金额		() 元 / 天	
4	误期赔偿费限额		合同价款的 () %	
5	提前工期奖		() 元 / 天	
6	施工总工期		() 日历天	
7	质量标准			
8	工程质量		() 元	
9	预付款金额		合同价款的 () %	
10	预付款保函金额		合同价款的 () %	
11	进度款付款时间		签发月付款凭证后 () 天	
12	竣工结算款付款时间		签发竣工结算付款凭证 后 () 天	
13	保修期		依据保修书约定的期限	

第九章 工程预算书

第三部分 技术标书

第十章 编制说明

一、编制原则

本工程施工组织设计编制遵循以下基本原则：

- (1) 保证重点，统筹安排，遵守承诺和招标文件规定与相关招标会议纪要。
- (2) 科学安排施工程序，合理组织施工，紧密衔接，加快施工进度，缩短工期。
- (3) 采用先进的施工技术，合理选择施工方案，确保安全生产和提高工程质量。

二、编制依据

本工程施工组织设计编制的依据是：

- (1) 业主和设计部门确定的建筑装饰和电气、给排水、施工图及设计说明。
- (2) 招标文件、各类招标答疑会议纪要及其他相关资料。
- (3) 国家相关法律、法规。
- (3) 施工现场和周围环境进行现场考察情况。

按照国家和四川省现行质量验收标准和施工技术验收规范执行：

- (1) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210 - 2001；
- (2) 《建筑工程验收统一标准》 GB50300 - 2001。

第十一章 工程概况

工程名称：

工程地点：

建设单位：

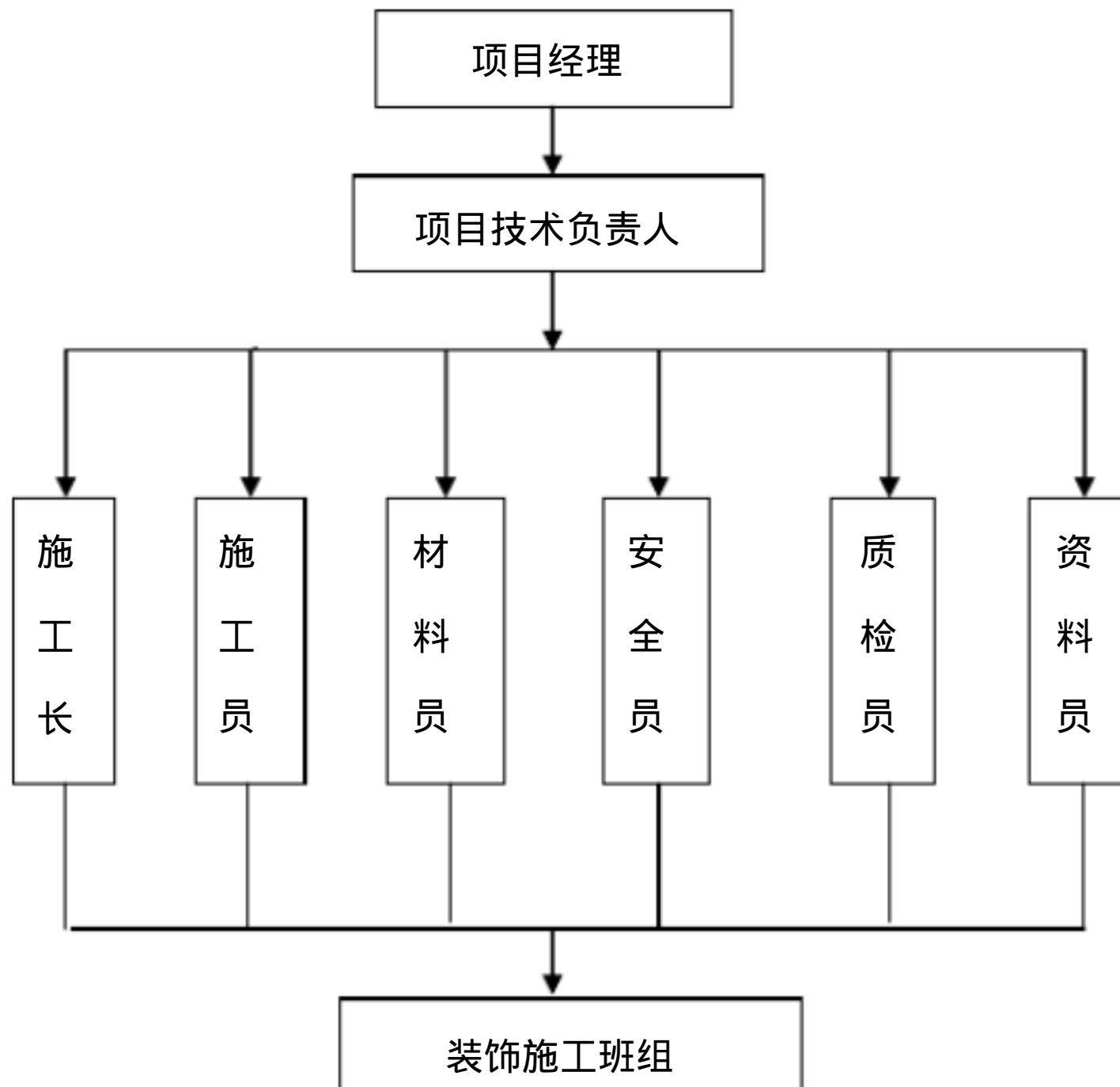
工程内容：

第十二章 施工总体布署

一、项目经理部机构设置

根据本工程的特点，我公司指派一名施工经验丰富的同志担任项目经理，常驻现场统一组织协调指挥，负责实施项目承包职能，确保工程顺利进行。

项目经理部组织机构设置：



二、项目经理部主要成员岗位职责

(一)项目经理的主要职责：

制定项目总体计划，对工程项目的质量、安全、工期、成本以及现场文明施工全面负责，进行全过程管理；

确保本工程合同目标实现，提高企业社会信誉；

负责组建项目管理机构，按编制配备人员；

组织有关协调会议，处理项目部内外关系；

合理组织、配置及落实项目的人、财、物等生产要素，严格按照国家法律、法规以及有关规定组织项目经营活动；